

Compte-rendu de l'atelier participatif n°1 de la liste écocitoyenne

Thèmes : Démocratie locale, énergie,
mobilités et biodiversité

Atelier réalisé le 14 décembre 2025



LISTE **ECOCit**  **YENNE**
BOIS LE ROI 2026

Démocratie locale

Avis sur les propositions de la liste

Le constat d'un besoin de plus de démocratie participative à Bois le roi est partagé par l'ensemble des participants. L'atelier a permis d'engager les échanges sur les points qui suivent nos propositions.

Comment reprendre la main sur notre quartier ?

- **Proposition 1** : Constituer des conseils de quartier pour faire remonter les besoins locaux et réaliser des projets grâce à un budget dédié.
- ✓ *Proposition plébiscitée pour renforcer le lien social dans les quartiers.*
- ✓ *Volonté de précisions sur le **fonctionnement d'un conseil de quartier** : quels quartiers envisagés ? Nombre de réunions par an ? Pour qui ? Est-ce qu'un élu fera partie des conseils de quartier ? Pour quel projet ?*
- ✓ *Quid des projets qui iraient à l'encontre de la nécessaire transition écologique ? Comment poser les limites admissibles ?*
- ✓ *Quel budget dédié ?*

Nos réponses : Nous avons envisagé **3 quartiers** (Brolles, Sermaise, Centre, quartiers historiques de Bois le roi) pour le moment mais cette proposition est évolutive selon l'engagement des citoyens. Le conseil de quartier pourrait fonctionner dans un premier temps avec **2/3 réunions par an**, mais là encore, cela dépendra de la dynamique du quartier et des projets à construire. Ça peut être plus. Un conseil de quartier sera constituer **d'habitants volontaires, d'associations, de personnes travaillant dans le quartier, d'un élu** (au départ du fonctionnement en tous cas, à discuter pour la suite). Les projets peuvent aller d'un simple **aménagement d'équipement urbain** (banc, table, boîte à livres...) à un aménagement plus important (piste cyclable, circulation...) en passant par des **projets de solidarité** (espace de travail partagé, création d'un réseau social de partage, création d'un événement fédérateur, fête, carnaval ou autre...). Une **charte de fonctionnement** co-construite sera votée en Conseil Municipal pour un fonctionnement facilité et partagé. Le budget alloué peut être de **5% du budget du Conseil Municipal** pour l'ensemble des conseils de quartiers.

Comment reprendre la main sur notre ville ?

- **Proposition 2** : Consulter les Bacots sur les projets stratégiques (ou structurants) de la ville et rendre leurs avis exécutoires.
- ✓ *Plusieurs outils sont possibles comme les **assemblées de co-décisions** ou le **référendum**, mais ces outils nécessitent d'être cadrés. Ils sont d'ailleurs **encadrés par la loi**.*
- ✓ *Pour rendre la consultation exécutoire il faut respecter des règles précises de fonctionnement sous peine d'être attaqué.*
- ✓ *La consultation, **pour être exécutoire** doit forcément faire l'objet d'une **décision du conseil municipal**. Qu'en est-il si l'avis des Bacots est divergent de notre Programme électoral et des propositions pour lesquelles nous avons été élus ? (Nous croyons à la co-construction des projets, aux échanges, aux débats qui permettent de défendre et d'argumenter autour de projets, ainsi qu'aux différentes étapes qui nous permettront d'arriver à un consensus. Mais oui, c'est un risque et les questions posées le seront en ayant conscience de ce risque.)*

- ✓ **Les projets structurants** constituent des projets à fort investissement financier de la part de la commune et/ou des projets qui auront un impact important sur la vie des Bacots (ex : crèche, maison des associations, gymnase, cuisine communale...).
- ✓ Travailler sur le **type de questions à poser** est incontournable pour une consultation facilitée.
- ✓ Réfléchir à la **population consultée** en fonction du projet concerné pour respecter une **représentativité** recherchée.
- ✓ Il y a nécessité d'**informer sur le projet** via plusieurs canaux (numérique, réunion publique, conférence, tract, rencontres ...) **avant de consulter**.

Comment reprendre la main sur l'inter-communalité ?

- **Proposition 3** : rendre compte des activités des élus au sein de l'inter-communalité lors du conseil municipal.
- ✓ Il est important de savoir **quels votes sont portés par nos élus** lors des réunions avec l'agglomération.
- ✓ **Soumettre à l'avis des Bacots** le vote à porter.
- ✓ Un point sur l'inter-communalité autant que nécessaire à chaque Conseil Municipal pour rester informer.

Comment favoriser les relations avec la mairie et les élus ?

- **Proposition 4** : Améliorer la transparence en affichant l'agenda, les indemnités, les dépenses des élus sur le site de la mairie.
- **Proposition 5** : Permettre l'expression citoyenne en autorisant les questions réponses à l'issue de chaque conseil municipal et en créant un portail citoyen pour les votations, pétitions...etc...
- ✓ **Questions envoyées en amont du conseil/réponse par un élu.**
- ✓ **Combien** de questions ? Quelle sera la limite ?
- **Proposition 6** : Proposer des formations citoyennes.
- ✓ Former et informer. **Faire de la pédagogie** à la fois sur les projets envisagés et sur les thématiques d'intérêt commun (ex : transition énergétique, gestion de l'eau...)
- ✓ Nécessité d'**apprendre à co-construire** un projet, avec des étapes, des échanges, des débats, des co-décisions.
- ✓ **Consultation et formation vont de pair.**
- ✓ **Des formations à destination de toutes et tous**, y compris les moins aguerris et les plus éloignés de la vie communale.
- ✓ **Formations des élus, des agents, des citoyens.**
- ✓ **Formation sur la vie municipale et sur « comment faire vivre la démocratie** (fonctionnement du CM, compétences de l'intercommunalité, marge de manœuvre de la commune, gestion de finances publiques, animation un conseil de quartier...).
- **Proposition 7** : Rendre plus démocratique le fonctionnement du CM
- ✓ **Pas de vote bloqué.**
- ✓ Travailler sur le **règlement intérieur** du Conseil Municipal.

- ✓ **Le fonctionnement des commissions**, où élus et oppositions sont représentés et qui traitent des orientations municipales doit être effectif, c'est-à-dire que ces commissions doivent être de véritables lieux de travail en commun, de co-construction.

Les idées supplémentaires des participants et participantes

- *Élargir le conseil des enfants aux adolescents.*
- *Faire réellement fonctionner les groupes de travail, avec experts et personnes extérieures, qui existent sur les projets communaux.*
- *Répartir le budget dédié aux quartiers selon des thématiques (ex : urbanisme, écologie, vivre ensemble...)*
- *Créer un groupe de partage par quartier ou pour la ville (outils, services).*
- *Valoriser l'expertise citoyenne lors des formations à la démocratie participative.*
- *Créer un lieu avec un arbre à palabre.*
- *Favoriser les liens inter-générationnels.*
- *Favoriser le lien entre les associations de la ville.*

Énergie et bâtiment

Avis sur les propositions de la liste

Toutes les propositions ont globalement été majoritairement plébiscitées

Bâtiments publics & rénovation énergétique :

- **Proposition 1** : Réduire les consommations énergétiques des bâtiments publics pour réduire la facture (isolation, pompes à chaleur, suivi des consommations, sobriété)
 - *Prioriser les travaux sur les bâtiments les plus énergivores*
 - *Identifier les bâtiments pour être plus concret*
 - *Priorité à la réduction des consommations via notamment l'isolation avant de substituer les moyens de production*
 - *Attention à prendre en compte l'esthétisme*
 - *Penser également aux solutions d'adaptation comme les toitures végétalisées et les systèmes « brise-soleil » pour réduire le besoin de climatiser*
- **Proposition 2** : Développer des projets citoyens d'énergies renouvelables, en priorité sur les bâtiments municipaux, pour générer des retombées financières locales et partagées entre tous
 - *Pour les projets solaires, les réaliser avec batteries pour que ça ait plus de sens sur le plan du réseau électrique. Temps de retour sur investissement identique.*

Particuliers & rénovation énergétique :

- **Proposition 3** : Mettre en place une subvention communale pour les projets de rénovation énergétique des passoires thermiques (étiquette F et G)
 - *Explorer mutualisation avec la communauté d'agglo*

- *A priori, les aides de l'État sont suffisantes pour les passoires thermiques sans qu'il y ait besoin de subvention => mieux communiquer sur les dispositifs nationaux existants ?*
- **Proposition 4** : Développer des chantiers d'auto-rénovation individuels ou collectifs
 - *Donner des exemples pour rendre plus concret*
 - *Il existe la plateforme Twiza pour créer des chantiers participatifs pour partager ses connaissances*
- **Proposition 5** : Créer des communautés pour partager des retours d'expériences (propriétaires de panneaux PV, habitants ayant expérimenté la rénovation globale, etc...)
 - *Donner des exemples pour rendre plus concret*

Artificialisation :

- **Proposition 6** : Augmenter les taxes d'habitation pour réduire le nb de logements vacants (7% de l'ensemble des logements) et de résidences secondaires (6% de l'ensemble des logements)
 - *Certaines personnes ne sont pas nécessairement pour sur le volet résidence secondaire*
 - *Organiser des maraudes pour identifier les logements vacants*
- **Proposition 7** : Privilégier les espaces déjà artificialisés pour toute nouvelle construction d'un bâtiment public ou le développement de logements sociaux (logements vides, vacants, sans maître)
 - *Mutualiser les usages des bâtiments publics (ex : préau Métra & Sport)*

Les idées supplémentaires des participants et participantes

- Mettre en place un **éclairage public** qui s'allume automatiquement quand on passe
- **Informé / former / sensibiliser**
 - Organiser des formations expertes sur comment mettre en place la **sobriété** de manière positive
 - Organiser des campagnes / ateliers d'information sur les coûts, les moyens et le temps de **retour sur investissement des travaux de rénovation**
- Construire des **bâtiments neufs passifs** (qui ne consomment pas d'énergie)
- **Mutualiser** :
 - Prévoir une sorte de magasin / **entrepôt municipal** pour les matériaux isolants
 - **Grouper les rénovations** des particuliers pour motiver les entrepreneurs et bénéficier d'effets d'échelle sur l'achat des matériaux
 - **Grouper les diagnostics thermiques** par quartier
 - **Grouper les achats d'électricité** (et de gaz) pour les citoyens pour réduire le prix d'achat
- **Privilégier des bâtiments R+1** a minima pour moins artificialiser (ex : médiathèque ou maison de santé)
- Choix de **matériel longue durée** ou avec réparation garantie

Mobilités

Avis sur les propositions de la liste

1) Apaiser les abords des écoles en aménageant un « quartier des enfants » du collège au stade Langenargen

100% d'avis positifs.

100% de remarques constructives :

- « Quartier des enfants » : Nom sympa
- Apaiser les abords des écoles en premier lieu
- Il s'agit surtout de 2 traversées piétons à sécuriser, et en priorité le passage piéton de la rue Foch
- Rue de la chapelle à envisager en sens unique ?
- Concertation des habitants à envisager d'abord, voire des usagers du quartier (c.a.d même les gens de l'extérieur qui le fréquente pour des besoins de déposer des enfants)

2) Développer des axes principaux piétons et cyclables sécurisés et continus pour permettre aux enfants d'aller sereinement à l'école en marchant ou en pédalant et aux personnes à mobilité réduite de se déplacer correctement

100% d'avis positifs.

100% de remarques constructives :

- OUI, mais mettre l'accent sur tous les usagers
- OUI, mais garder en tête la notion de partage de l'espace public : Ne pas oublier les personnes vulnérables, plus fragiles.
- Les pistes cyclables doivent être vraiment sécurisées. Si nécessaire, en mettant plus de rues en sens unique
- L'aménagement des trottoirs avec des rues étroites nécessite la mise en place de sens unique, donc il faut penser à un **PLAN GLOBAL DE CIRCULATION**

3) Aménager, adapter un ou des itinéraires pour relier la gare à la base de loisirs de façon sécurisée (piétons, vélos, bus... Au choix)

100% d'avis positifs.

100% de remarques constructives :

- OUI, mais intéresse peut-être moins les bacots que les « extérieurs ».
- A coordonner avec navette bus IDF Mobilités et en augmenter la fréquence

N.B : Lors du tour 2, ce sujet a fait l'objet d'une grande discussion, étant donné les incivilités subies par certains bacots (dont 1 présent). Les navettes n'y changeant pas grand-chose. Le trajet à pied étant difficilement imposable. L'UCPA, comme partie prenante et bénéficiaire principal devrait être mis à contribution (donc discussion avec parties prenantes...) sur ce sujet, ainsi que IDFM (pass navigo navette déjà intégré au billet de train ? A priori oui, pour inciter à prendre la navette. Intervention de la mairie auprès de GOOGLE MAPS pour changer l'itinéraire et le parking proposé ? Problème de parking encore à venir, si le parking devient payant les gens iront se garer n'importe où.... Sujet qui promet de devenir chaud !

4) Favoriser les jonctions inter-communales par transports en commun et/ou par vélo

100% d'avis positifs.

100% de remarques constructives :

- OUI, mais actuellement trajets très dangereux (abords des routes), il faut une vraie piste cyclable sécurisée en bordure de route.
- OUI, tronçons déjà identifiées mais pas praticables l'hiver à travers la forêt

NB : Une personne a fait remarquer qu'il y avait la Scandibérique et qu'il serait opportun de faire un lien.

5) Parcs de voitures électriques possédées par la mairie en autopartage

100% d'avis positifs.

100% de remarques constructives :

- OUI, et y intégrer plusieurs types de véhicules :
 - Utilitaires (pour déchetterie par exemple) est revenu plusieurs fois,
 - Vélo électrique en partage est revenu plusieurs fois aussi
 - Vélo pas forcément « que » électrique
- Un parc de voitures électriques qui serait combiner avec des navettes existantes : Il faudrait faire une analyse des besoins de déplacement, ponctuels ou réguliers, personnels ou collectifs

Les idées supplémentaires des participants et participantes

- **Piétonniser** certaines rues de bois-le-Roi. Pas forcément un quartier car difficilement réalisable mais pas exemple la rue de France, la rue du Mossu, pour apporter du bien-être
- Repenser les espaces de **Parkings à vélo** (en lien avec véhicules partagés éventuellement)
- Favoriser le **covoiturage** (utiliser une appli)
- **Autopartage** : Véhicules municipaux seraient utilisables par les bacots
- **Navettes à la demande** pour des courses à Melun ou à Villiers ?
- Faciliter l'accès à la déchetterie
- Mieux gérer le trafic de **transit**
- Mieux flécher l'accès et les parkings à la base de loisirs et différencier les **stationnements résidentiels**. Verbaliser si non-respect.
- Bien différencier des horaires écoles maternelles vs collèges pour éviter les superpositions de pose/dépose (*déjà en place selon certaines personnes ?*)
- Faire respecter la **vitesse limite**.
- Idée de mettre en place un hub, un « **LOCKER** » **centralisé**, pour éviter les livraisons sur le dernier kilomètre (c.a.d. éviter les livreurs qui conduisent beaucoup trop vite dans les rues et stationnent n'importe où).
Idée en plus : Le dernier kilomètre pourrait être effectué sur demande avec un livreur local (en vélo électrique... ?) pour les personnes qui le souhaiterait : Pourquoi pas un emploi aidé ?
- Faciliter l'**accès aux commerces locaux** : Places dispo, pour vélos aussi, et accès à pied.

- Meilleur accueil des cyclistes de la Scandibérique : cabanon dédié, pompe à vélo/abris pluie + informations
- Penser à une montée douce sur les trottoirs pour les vélos: Il suffit de faire une petite pente plutôt qu'un rebord à 90 degrés (« casse-gueule »), comme cela est fait dans certains pays plus au nord.

Biodiversité / cycle de l'eau / adaptation

Avis sur les propositions de la liste

Les propositions ont été accueillies avec beaucoup d'enthousiasme.

Les participants se sont montrés impliqués et envieux de s'approprier ces enjeux pour redonner à Bois-le-Roi une meilleure qualité de vie et de vivre ensemble. Ceci passant par un lien avec la nature et du lien intergénérationnel, de transmission.

Les propositions avec les compléments des participants :

- **Protéger au maximum** les arbres, les zones humides, les réserves et corridors de biodiversité.
 - Cartographier les zones humides, les corridors de biodiversité, et avoir un affichage public des ces zones à forte valeur environnementale.
 - Poser le cadre de cette protection forte au niveau de la mairie (arrêté municipal), communiquer sur les bonnes pratiques et être exemplaires.
 - Favoriser une meilleure connaissance des animaux et végétaux, pour mieux mes protéger : « on protège ce que l'on connaît, ce que l'on aime ».
 - S'appuyer sur les associations et compétences locales, multiples et précieuses.
 - Mettre en place un service municipal pour le diagnostic de la santé des arbres.
 - Lutter contre les espèces invasives.
- **Végétaliser les espaces publics** pour une meilleure résilience aux aléas climatiques dont les fortes précipitations et les canicules.
 - Oui, c'est essentiel, et en veillant à bien choisir des essences résilientes qui seront adaptées à l'évolution du climat de Bois-le-Roi dans les décennies à venir.
 - Ces îlots de fraîcheur, capables d'absorber les fortes pluies et minimiser leur ruissellement, seraient d'agréables spots favorisant la vie locale en toutes saisons.
 - Débétoniser là où c'est possible pour régénérer le cycle naturel de la pluie et limiter les îlots de chaleur.
 - Fixer au niveau de la commune un suivi et un objectif de surface végétale, de couverture arborée.
- **Réduire la consommation d'eau potable** des bâtiments municipaux dont établissements (péri)scolaires (ex récupération des eaux pluviales pour les toilettes).
 - Oui, en ciblant en priorité les bâtiments les plus consommateurs d'eau, et les usages sur lesquels on peut facilement agir, comme par exemple les chasses d'eau des écoles, du centre aéré et des équipements sportifs.
 - Être exemplaires au niveau des bâtiments publics, et aussi accompagner les habitants pour leur habitation personnelle : au niveau technique et en proposant une négociation groupée pour de meilleurs tarifs.
 - Travailler sur la réduction des fuites du réseau d'eau potable, sachant qu'en moyenne ces fuites représentent 20% de la consommation totale.
- **Instaurer une tarification progressive de l'eau** pour encourager la sobriété (en lien avec la CAPF).

- S'appuyer sur les retours d'expérience des villes et agglomérations qui ont mis en place de système de tarification.
 - Double enjeu : 1. les bénéfices financiers pour les familles qui ont une consommation modérée, 2. La diminution de la consommation d'eau potable au niveau global sur la commune.
 - Prendre en compte de façon adaptée les professionnels implantés sur la commune.
- A noter que la production d'eau potable nécessite des traitements chimiques et beaucoup d'énergie. Une plus grande sobriété permettrait de préserver le niveau et la qualité des ressources.
- **Renforcer la résilience des établissements accueillants les publics** fragiles et les agents publics (isoler, ombrager, ventiler, adapter l'organisation), et de quelques zones clés pour mettre en œuvre un réel plan canicule.
 - Oui c'est essentiel !
 - En s'appuyant sur des solutions low-tech, des solutions basées sur la nature. Attention au techno-solutionnisme.
 - **Rapprocher les enfants de la nature** (école du dehors, sciences participatives...)
 - C'est l'éducation du futur ! A mettre en oeuvre dans les activités périscolaires et avec les écoles.
 - Il est important de rapprocher aussi les adultes dont les personnes âgées de la nature, pour qu'ils s'en réapproprient les enjeux, la fragilité et la joie.
 - C'est un bon terrain pour recréer du lien intergénérationnel !
 - Valoriser et aider à la diffusion des nombreuses expériences et savoirs faire locaux, comme l'ânerie bacotte, la ferme des gogottes, etc.
 - Idée de potager pédagogique, et aussi de potager communal qui pourrait approvisionner les cantines.

Les idées supplémentaires des participants et participantes

L'envie est très présente de retrouver de l'enthousiasme dans le vivre ensemble à Bois-le-Roi, de recréer de la convivialité autour de la nature locale, en s'appuyant sur de multiples richesses déjà disponibles : connaissances et ressources naturelles.

Des événements thématiques pour favoriser cela : festival ciné-jardin, nuit de la forêt, promenades découvertes, ateliers intergénérationnels, cueillette sauvage et ateliers de cuisine, ateliers d'artisanat à base de ressources naturelles (vannerie sauvage, teintures, etc).

Être vertueux dans l'entretien des espaces publics (éco-pâturage, période de taille des haies, paillage, etc), partager les bonnes pratiques aux particuliers et les accompagner avec des aides techniques si besoin.

Réaménager et permettre aux habitants de se réapproprier des espaces comme l'île de loisirs, le parc des Chardonnerets.

Aménager une cuisine pédagogique dans une des salles communales (ex salle Marcel Paul) pour développer des ateliers.

Communiquer sur les gains financiers et de confort liés aux différentes actions.